

**Budapest XXII. ☐☐ Belső kétszintes, saját kerttel**

119 000 000 HUF

Eladó egy két szintes, tágas és kiváló elrendezésű otthon, amely ideális választás családok számára is.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a hatalmas, egy légterű nappali-étkező-konyha, amely világos és jól használható közösségi teret biztosít.

Földszint:

hatalmas, egy légterű nappali + étkező + konyha  
fürdőszoba épített zuhanyzóval  
2 külön bejáratú hálószoba  
külön WC

Emelet:

2 teljes értékű hálószoba  
gardrób  
fürdőszoba

Az ingatlan összesen nappali + 4 szobával rendelkezik, így kényelmes otthont biztosít akár nagyobb család számára is.

Főbb jellemzők:

frissen felújított állapot

gáz cirkó fűtés

1 felszerelt klíma

további 2 klíma kiállítás a hálószobákban

230 m<sup>2</sup> saját kert

20 nm-es hangulatos terasz

világos, jól átgondolt belső elrendezés

kertvárosi, nyugodt környezet

Energetikai tanúsítvány készítése folyamatban van.

Ha tágas, napfényes otthont keresel saját kerttel, amelyben a terek praktikusak ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	392111
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	136 m <sup>2</sup>
☐☐	20 m <sup>2</sup>
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	235 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐	Délkelet
Inner height	3 m
Duplex	Yes

