

## Zalaegerszeg

44 900 000 HUF

ZALAEGRSZEGEN 4 szobás, dupla komfortos, AKNÁS GARÁZZSAL rendelkező családi ház!

Irányára: 44.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt, csendes bazitai városrészében vált eladóvá ez a háromszintes, 212 m<sup>2</sup>-es családi ház, amely remek lehetőséget kínál azok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének otthonra találni, mégis fontos számukra a város közelsége. Az ingatlan mindössze 10 percre található a belvárostól, egy barátságos, rendezett mellékutcában, kedves szomszédok társaságában.

A ház 1996-ban épült beton alapra, 30-as Ytong téglából, cserépfedéssel és vasbeton födémmel. Jelenlegi állapota felújítandó, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja, miközben egy kiváló adottságokkal rendelkező otthont teremthet belőle.

A földszinten egy közel 39 m<sup>2</sup>-es aknás garázs kapott helyet, amely ideális lehet autószereléshez vagy műhely kialakításához is. Ezen a szinten található még a kazánház, egy kamraként használt helyiség, valamint a lépcsőház. Az első lakószinten egy világos konyha-étkező, két szoba, fürdőkádas fürdőszoba külön toalettal, spejz és közlekedő biztosítja a kényelmes mindennapokat. Az emeleten további két ...

□□□ 392064

Type □□ - □□□□

□□ 212 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 574 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Ytong

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 1996

□□ Nyugat

Inner height 2.7 m



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



