

Budapest XIII. ☐☐

75 500 000 HUF

„ÁLMODJA MEG OTTHONÁT VELÜNK”

BUDAPEST XIII. kerületben a REITTER FERENC utcában, a Rákos patak közelében, MEGBÍZHATÓ kivitelezőtől, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 16 lakásos, 5 emeletes, liftes társasházban 2027. II. negyedévből átadásra kerülő 42 m<sup>2</sup> és 85 m<sup>2</sup> alapterület közötti, 2 és 3 szobás, erkélyes, kiváló minőségű, A+ energetikájú lakások ELADÓK.

1. emelet - 42 m<sup>2</sup> - 2 szoba - 5 m<sup>2</sup> erkély - ELÉRHETŐ

A 25 ÉVES építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. Megbízható, igényes kivitelezőtől KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK arányú ingatlant vásárolhat.

A kivitelezést modern, időtálló stílus és PRÉMIUM anyaghasználat jellemzi. A legmagasabb MŰSZAKI tartalommal épülő társasházban a HŐSZIVATTYÚS rendszer biztosítja a padló és mennyezet hűtés-fűtést és meleg víz ellátását. Az épület A+ ENERGETIKÁJÚ, 15 cm grafitos homlokzati szigeteléssel és 3 rétegű hőszigetelt külső nyílászárókkal.

Az 5 emeletes 16 lakásos társasház teremgarázsában autóbeállók és tárolók is épülnek, melyek külön is ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	391783
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	42 m <sup>2</sup>
☐☐	5 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐☐	2027
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

