

## Miskolc

25 400 000 HUF

Szeretne egy lakást az AVAS VÁROSRESZ központjában?  
Itt a lehetőség! Csapjon le erre az ajánlatra! Szentgyögy utcában,  
55m2-es, erkélyes lakás ELADÓ!!!

Az ingatlan esztétikai és műszaki állapota részben felújított,  
közepes.

Jó lehetőséget kínál arra, hogy saját ízlése szerint újítsa fel, alakítsa  
át!

A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető, így akár már holnap  
elkezdheti a tervezést!

Amire már nem kell költeni, mert korszerűsítése megtörtént:  
műanyag nyílászárók redőnnel felszerelve, szobákban jó állapotú  
parketta, parafa, fürdőszobai burkolat, csempe, erkély felújítása.

- közelben bevásárlási lehetőségek ( Spar, posta, gyógyszertár)
- liftes társasház 10.emeletén található
- távhős fűtés ezáltal kedvező rezsi
- erkély, szobák, konyha, délkeleti tájolású, ezáltal világos,  
napfényes
- igényes, tiszta lépcsőház, kulturált lakókkal
- parkolás közvetlen a ház előtt lehetséges, ingyenes

KIVÁLÓ VÁLASZTÁS EGYEDÜLÁLLÓK SZÁMÁRA, IDŐSEBB  
KOROSZTÁLYNAK, FIATAL PÁROKNAK, DIÁKOKNAK EGYARÁNT,  
BEFEKTETŐKNEK KIADÁS CÉLJÁBÓL, EGYETEMVÁROSTÓL és a  
BELVÁROSTÓL 5-6 ...

☐☐☐	390717
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m <sup>2</sup>
☐☐	4 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1970
☐☐	Nyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	12000 HUF
Duplex	No



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

