

## Perőcsény Központi elhelyezkedés

55 500 000 HUF

Perőcsényben tágas családi ház nagy telekkel és gyümölcsösrel  
Eladó!

Perőcsény központjában, a főutca forgalmától kellemesen távol,  
eladó egy 1761 m<sup>2</sup>-es, két utcára nyíló telekkel rendelkező 128 m<sup>2</sup>-  
es családi ház.

A ház téglából épült, és tágas, jól tagolt terekkel rendelkezik: három  
hálószoba, egy félszoba, valamint különálló nappali, konyha, étkező  
biztosít kényelmes életteret. A két fürdőszoba és a kamra további  
praktikusságot ad a mindennapokhoz.

Az utcafronti rész az 1960-as években épült beton alapra, fa  
födémrel, egyedi gyártású, eredeti, és még mindig szép állapotú  
ablakokkal és beltéri ajtókkal. A szobákban parketta, a közös  
helyiségekben járólappal található.

A ház 1992-ben bővítésen esett át, alatta körülbelül 50 m<sup>2</sup>-es pince  
biztosít tárolóhelyet. A telken továbbá egy 16 m<sup>2</sup>-es garázs,  
valamint egy a házhoz közvetlenül kapcsolódó nyári konyha  
funkciójú melléképület található, amely a padlásra és a pincébe is  
közvetlen fel- és lejárást biztosít. A kertben gyümölcsstároló  
gazdasági épület áll rendelkezésre.

A ház fűtését gázkonvektorok és két cserépkályha szolgáltatja, a  
meleg vizet villanybojler biztosítja. A telekre a ...

□□□	390561
Type	□□ - □□□□
□□	128 m <sup>2</sup>
□□	4 + 1 □□
□□	1761 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1965
□□	Délnyugat

Inner height 2.7 m



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu



