

## Érd Fenyves-Parkváros

76 000 000 HUF

Az ingatlan nem hitelezhető! Készpénzes vevők jelentkezését várom!

Kétgenerációs otthon külön bejáratokkal – tökéletes megoldás együtt, mégis külön élő családtagok számára!

Alakítsd álmaid otthonává!

Főbb jellemzők:

Csendes, természetközeli környezet Érd kedvelt részén, Fenyves-Parkvárosban!

Óriási, 1 146 m<sup>2</sup>-es telek – tökéletes kert, játszóterület vagy saját zöld projekt kialakításához.

250 m<sup>2</sup>-es, háromszintes ház, rengeteg lehetőséggel. A felső szint lakható, a többi befejezést igényel!

Tágas pince, akár műhelynek, tárolónak vagy hobbi helyiségnek.

Önálló garázs.

Nyugodt, kertre néző kilátás.

Elhelyezkedés & környezet!

Zöldövezeti utcák, kellemes, családias környék.

Iskolák, üzletek, szolgáltatások elérhető közelségben.

Jó közlekedés, de mégis vidéki nyugalom.

Ez az ingatlan azoknak való, akik egy tágas, nyugodt környezetben szeretnének saját stílusú otthont kialakítani.

Befektetők számára is kiváló: nagy telek, széles átalakítási lehetőségek, értékálló lokáció.

Rugalmasan megtekinthető! Egyeztessünk, és ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

389906

Type 00 - 0000

00 250 m<sup>2</sup>

00 6 m<sup>2</sup>

00 4 + 2 00

00 1146 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 000000

00 00000

000000 No

000 Yes

000 1989

00 Dél

Inner height 2.5 m

