www.gdn-sziget.hu

Budapest VII. □□

99 000 000 HUF

□ Újszerű, 2 szobás lakás eladó az Akácfa utcában, VII. kerület! □

47 m² + 8,5 m² erkély, légkondicionált, udvari nézet, 2010-ben épült, liftes ház 7. emeletén.
Fűtés: házközponti, egyedi mérőórával

Elhelyezkedés: a VII. kerület szívében, pár perc sétára a Keleti pályaudvartól és a körúti villamosoktól, buszoktól.
A környéken számos kávézó, étterem, bolt és park található – tökéletes belvárosi élethez!

Kiváló választás saját lakásnak vagy befektetésnek!

□ Modern 2-Room Apartment for Sale on Akácfa Street, District VII! □
47 sqm + 8.5 sqm balcony, air-conditioned, courtyard view, 7th floor in a 2010-built elevator building.
Heating: central system with individual meter.

Location: in the heart of Budapest's 7th district, just minutes on foot from Keleti Railway Station and main trams and buses.
The area is full of cafés, restaurants, shops, and parks – perfect for vibrant city living!

Ideal as a private home or a smart investment!

Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□□	389830
Type	□□ - □□□□□□□
□□	47 m²
□□	8 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2010
Inner height	2.7 m
Duplex	No

□□