

**Budapest XIII. ☐☐ Kassák Lajos utca**

118 800 000 HUF

Modern okosotthon a Kassák Terrace-ban – panorámás, napfényes saroklakás eladó!

Budapest XIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kassák Lajos úton, a 2025-ben épült Kassák Terrace társasházban eladó egy 51 m<sup>2</sup>-es, kétszobás, erkélyes okoslakás, amely tökéletes választás igényes városi életet kedvelőknek.

Főbb jellemzők:

Alapterület: 51 m<sup>2</sup>

2 szoba + külön WC

11 m<sup>2</sup>-es napfényes, DK-DNY fekvésű erkély

5. emeleti saroklakás, szép panorámával: Budai hegyek, Citadella, Városligeti hőlégballon

A+ energetikai besorolás – környezettudatos és gazdaságos otthon

Mennyezeti hűtés-fűtés, gázmentes, okosvezérléssel – akár távolról is szabályozható

Teljes berendezéssel együtt eladó

AEG gépekkel felszerelt modern konyha

Közös költség: 25.000 Ft/hó

Tároló és mélygarázs beálló vásárolható az -1 szinten

Az ingatlan tervezésénél belsőépítész és szakemberek gondoskodtak arról, hogy a lakás minden részlete a kényelmet, a funkcionalitást és a stílust szolgálja.

A Kassák Terrace ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	389513
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	51 m <sup>2</sup>
☐☐	11 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2025
☐☐	Délkelet
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

