

Budapest VII. ☐☐

119 630 000 HUF

☐☐☐ 387511

ÉRVENYES AIRBNB ENGEDÉLLEL – BEFEKTETŐKNEK KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Irányár:119.630.000-

☐☐ 70 m²

Eladásra kínálunk Budapest VII. kerületében, a Dob utca és Hársfa utca sarkánál, egy igényesen felújított, földszinti, kettéosztott ingatlant.

☐☐ 2 ☐☐

Főbb jellemzők:
Nettó alapterület: 70 m²

☐☐ ☐☐

Két különálló lakóegység, közös előtérből nyíló bejáratokkal.

☐☐ ☐☐☐

Felújítva a közelmúltban.

☐☐ Téglá

4 méteres belmagasság → álló galéria kialakítva.

☐☐ ☐☐☐

Fűtés: elektromos fűtőpanelek.

☐☐ ☐☐☐

Klímatizált helyiségek.

☐☐☐☐☐ No

Teljes bútorzat és berendezés az ár részét képezi.

☐☐☐ No

Nyílászárók: belső udvarra és utcára is néző ablakok.

☐☐ No

Társasház és környezet:
Rendezett, kívül-belül karbantartott társasház

☐☐☐ 1950

Kulturált lakóközösség

☐☐ Északkelet

Központi elhelyezkedés: éttermek, üzletek, szórakozóhelyek karnyújtásnyira

Inner height 4.1 m

Kiváló közlekedés: villamos- és buszmegálló pár perc sétára

Duplex No

Miért különleges?

Érvényes Airbnb engedéllyel rendelkezik → a jelenlegi üzemeltető neve alatt gond nélkül továbbvihető, a legutóbbi jogszabályváltozások ...



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

