

## Balatonboglár nagyon jó állapot, azonnali költözé

119 900 000 HUF

387089

Frissen felújított, klimatizált, kétgenerációs ház Balatonbogláron – pár perc sétára a strandtól!

Type 00 - 0000

00 160 m<sup>2</sup>

00 10 m<sup>2</sup>

00 6 00

00 957 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Tégl

00 00000000

00 000

000000 Yes

000 Yes

000 1985

00 Dél

Inner height 2.7 m

Állami 3%-os hitel is igényelhető!

Eladó egy kivételes adottságokkal, két külön bejáratú lakással rendelkező családi ház Balatonbogláron, mindössze pár perc sétára a közkedvelt Jankovich szabadstrandtól.

A házról:

-Kétszintes, önálló bejáratú lakásokkal, garázzsal

-Mindkét szinten: nappali, konyha, fürdőszoba + hálószobák

-Frissen felújított, klimatizált, azonnal költözhető állapotban

-Délnyugati fekvésű, fedett terasz, gondozott, sík, 957 m<sup>2</sup>-es kert, 2 nagy diófa, cseresznye, bokrok

- Lakóövezetben, teljesen bekerített területen, elektromos kapuval

-Ideális két generációnak, baráti családoknak, vagy akár nyaraltatásra is.

Felújítások, korszerűsítések:

2017: teljes körű műszaki felújítás

új tető

külső hőszigetelés

összes közművezeték cseréje

kondenzációs kazános központi fűtés

2025:

új hűtő-fűtő klímák telepítve

Befektetési ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

