

## Kecskemét Bányai Júlia Gimnázium közeli

84 500 000 HUF

### Otthonok és Megoldások!

2026 júliusi kulcsrakész átadással, belváros közeli, most épülő, I. emeleti, nappali+3 szobás, 73,4 nm, erkélyes lakás, 5 lakásos társasházban eladó.

#### A lakás főbb jellemzői:

- Nappali-konyha-étkező egy légtérben
- 3 külön nyíló szoba
- Fürdő, mosdó külön
- 6,5 nm erkély
- Közös tároló
- Téglafalazat (Porotherm 30-as)
- Közetgyapot szigetelés (15 cm)
- Fa mintázatú műanyag nyílászáró
- Hőszivattyús fűtési rendszer
- Hűtő-fűtő klíma
- garázs vagy gépkocsi beálló külön vásárolható

A lakás 20% önerővel lefoglalható. A lakáshoz további 11,5 millió forintért 18 nm, saját garázs vásárolható. Amennyiben felkeltette érdeklődését, a teljeskörű műszaki dokumentációt rendelkezésére bocsájthatjuk irodánkban, továbbá tájékoztatjuk a fizetési feltételeket, s igény esetén a hitelfelvételben is segítséget nyújtunk. Hívjon bátran!

□□□	385745
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	80 m <sup>2</sup>
□□	6 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	550 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2026
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

