

## Kisigmánd

10 990 000 HUF

□□□ 382055

Kisigmánd településen kínálok építési telket.

Type □□ - □□

A vármegye északnyugati sarkában, Komárom városától 11 kilométerre található. Az autópálya lejárójától a 13-as főúton érhető el, attól körülbelül 2 kilométer távolságra.

□□ 1 304 m<sup>2</sup>

Környező települések Nagyigmánd-Bábolna- Csém- -Ács-Moc-a-Komárom.

□□ □□

A település csendes, nyugodt környék.

10 km-en belül nagyobb települések könnyedén elérhetőek.

A telek 1304 m<sup>2</sup> területtel egy csendes utcában található.

Közművek az utcában: villany-víz-gáz, csatorna, kábel tv szolgáltatás.

Beépíthetőség:

900-1500 m<sup>2</sup> közötti teleknagyságnál 270 m<sup>2</sup>+ a 900 m<sup>2</sup> feletti telekterület 25 %-a.

Lakóépületeknél a maximális építménymagasság 4,5 m.

A területen három külön helyrajzi számmal rendelkező telek lett kialakítva 1789 m<sup>2</sup>, 1304 m<sup>2</sup>, 1304 m<sup>2</sup>, ezek egyben is megvásárolhatóak.

Egyben vásárlás esetén személyes megbeszélés során várjuk az ajánlatot.

Irodánk kínálatában több elkészített családi ház építési tervei közül is választhat.

Kordináljuk az építkezést a kezdetektől ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu



