

Szigetcsép Szigetcsép

58 990 000 HUF

CSALÁDI HÁZ SZIGETCSÉP CSENDES, NYUGODT RÉSZÉN!

Eladásra kínálok Szigetcsép központ közeli, de mégis nagyon csendes utcájában egy hangulatos, 67 m²-es lakóterületű 1+2 félszobás családi házat.

A házról:

- az összközműves, 1015 m²-es telken fekvő ingatlan az 1990-es évek elején épült, masszív 30 cm-es Porotherm téglából, betongerendás födémmel, kerámia béléstesttel, betoncserép fedéssel
- a 67 m²-es hasznos alapterületű házban találunk egy amerikai konyhás nappalit, amelyhez tartozik egy kamra is, 2 szobát (az alaprajzon található szoba kettéválasztásával), egy közlekedőt, egy WC-t és egy fürdőszobát
- az energiahatékonyság érdekében a tetőtérben 5 cm-es gyapot szigetelés található, míg a homlokzat 10 cm-es grafitos hőszigetelést kapott
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, de a nappaliban fatüzelésű kandalló is található, amely a kellemes hangulaton túl fűtés kiegészítésként is tökéletes
- a telepített klíma segít átvészelni a forró nyári napokat, de mivel hűtő-fűtő klímáról van szó, így ez még egy opció a fűtés kiegészítésére
- a melegvizet villanybojler szolgáltatja
- a nyílászárók ...

382024	
Type	1 - 2 szoba
67 m ²	
14 m ²	
1 + 2 szoba	
1015 m ²	
Tégla	
	kerámia béléstesttel
	betongerendás födém
Yes	
Yes	
1992	
Délkelet	
Inner height 2.7 m	



Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

