

## Baja

25 400 000 HUF

□□□ 381954

Kiváló lehetőség Baja fejlődő városrészében!

Type □□ - □□

Baja külterületén, a Vaskúti út közelében kínálunk megvételre egy 2025 m<sup>2</sup> alapterületű építési telket, amely kedvező elhelyezkedésének köszönhetően számos hasznosítási lehetőséget kínál.

□□ 2 025 m<sup>2</sup>

□□ □□

Az ingatlan aszfaltozott útról könnyen megközelíthető, a város külső részén helyezkedik el, ugyanakkor a belváros és a mindennapi szolgáltatások néhány perc alatt elérhetők. A környék folyamatos fejlődés alatt áll, amely hosszú távon tovább növelheti az ingatlan értékét.

A közművek - víz, villany, gáz és csatorna - az utcában rendelkezésre állnak, így az építkezés előkészítése kedvező feltételek mellett megkezdhető.

A telek egyik kiemelkedő előnye, hogy a közelben valósul meg Baja déli elkerülő útjának fejlesztése, amely a térség közlekedési kapcsolatainak javítását és a környék további fejlődését szolgálja.

Amennyiben egy jó adottságokkal rendelkező, könnyen megközelíthető építési telket keres Baján, amely saját célra vagy befektetésként egyaránt kiváló választás lehet, érdemes megtekintenie ezt a lehetőséget.

Irányár: 25.400.000 Ft



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu



