

**Budapest III. III****93 800 000 HUF**

III

381887

Eladó egy 68 nm-es jó állapotú, felújított, napos téglalakás Budapest III. kerületének - Óbuda-Óváros területén a közkedvelt Pacsirtamező utcában, amely tökéletes választás lehet családok vagy fiatal párok számára egyaránt. Az ingatlan 68 négyzetméter alapterületű, és a 1920-as éveknek megfelelő építészeti stílust tükrözi. Maga a ház karbantartott, jó lakóközössége van.

Type

III - IIIIII

III

68 m<sup>2</sup>

III

2 + 1 III

III

III

III

III

III

Tégla

III

IIIIIIII

III

III

IIIIII

Yes

III

No

III

Yes

III

1920

III

Nyugat

Inner height 3.4 m

IIII

12000 HUF

Duplex

No

A lakásban található két szoba és egy félszoba, amelyek világosak és a tájolásuknak köszönhetően minden napszakban napfényesek!.

A közelben található több jónevű iskola és gimnázium ( Óbudai Szent Péter és Pál Szalézi Katolikus óvoda és általános iskola , Maimonidész Kéttannyelvű Gimnázium., Körösi Csoma Sándor Két Tanítási nyelvű Baptista Gimnázium.

Pár perc sétával megközelíthető a Duna part, a Hajógyári-sziget és a Margit-sziget.

Parkolásra az utcán, fizetős övezetben van lehetőség.

Ez az otthon remek választás lehet azok számára, akik a városközpont közelségét és a jó közlekedési lehetőségeket értékelik.

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

