

**Budapest VIII. ☐☐****42 000 000 HUF**

☐☐☐

**381773****\*\*\*Belvárosi garzon lakás álló galériával\*\*\*****Type**

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

A felújított, kifogástalan állapotban lévő garzon 29 négyzetméteres életterét növeli a két álló galéria is, amelyek 12 és 7 négyzetmétereseek. Így gyakorlatilag van plusz 1,5 szoba, amelyek használhatóak hálósobának vagy akár tárolásra.

☐☐

**29 m<sup>2</sup>**

☐☐

**1 ☐☐**

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

**Tégla**

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

Központi elhelyezkedéséhez kiváló tömegközlekedés párosul. Közelben elérhető a 3-as és 4-es metró, 4-6-os villamos, illetve a ház előtt tesz ki az éjszakai busz.

☐☐☐☐☐☐

**Yes**

☐☐☐

**No**

☐☐

**No**

☐☐☐

**1935**

☐☐

**Északkelet**

A közös költség mellett a rezsi is igen kedvező. Nyáron hűvös a lakás, télen pedig fűtés nélkül sem megy le 17-18 fok alá a hőmérséklet.

Ideális lehet ez a lakás egyetemistáknak, fiataloknak, pároknak vagy befektetőknek.

**Inner height****4.5 m**

☐☐☐☐

**9700 HUF**

Amennyiben kérdése van, vagy szeretné megtekinteni a lakást személyesen is, kérem hívjon bizalommal!

**Duplex****No**

Ingyenes pénzügyi tanácsadás és hitelügyintézés!  
Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

**Tóth Irina****+36-70-677-3098**

t.irina@gdn-ingatlan.hu

