

**Kartal Iskola közelében**

125 000 000 HUF

**MINDENHEZ KÖZEL, REMEK UTCÁBAN!!!**

Megvételre kínálok Kartal nyugodt részén 687 nm-es telken, délnyugati tájolású, bruttó 201,67 nm-es, nettó 141,15 nm-es, 3 szobás, 2019-ben Ytongból épült, újszerű, igazán alacsony rezsivel rendelkező családi házat.

**Műszaki tartalom:**

- Falak 30 cm-es Ytong
- 10 cm-es szigetelés
- Baunit vakolattal
- Cserép tetőfedés
- fa, három rétegű nyílászárók elektromos rendőnnyel, szúnyoghálós
- Riasztó előkészítés
- vízlágyító berendezés
- padlófűtés
- Külső térburkolattal
- klíma
- beépített konyha
- elektromos kapu
- 1 éves konyhabútor

Az udvar részét képezi a 60 nm-es fedett terasz, mely egyben kocsibeálló is, valamint egy kinti zárt grillező és 3 tároló helyiség.

Tömegközlekedése jó, 5-10 perc sétával elérhető boltok, iskola, óvoda, bölcsőde, buszmegálló.

**CSOK Plusz igényelhető!****INGYENES hitel tanácsadás! CSOK ügy intézés!**

**BANKFÜGGETLEN** hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 🏠                  | 381718             |
| Type               | 🏠 - 🏠🏠             |
| 🏠                  | 201 m <sup>2</sup> |
| 🏠                  | 21 m <sup>2</sup>  |
| 🏠                  | 3 🏠                |
| 🏠                  | 687 m <sup>2</sup> |
| 🏠                  | 🏠                  |
| 🏠                  | 🏠🏠                 |
| 🏠                  | Ytong              |
| 🏠                  | 🏠🏠🏠🏠               |
| 🏠                  | 🏠🏠🏠🏠               |
| 🏠🏠🏠                | Yes                |
| 🏠🏠                 | Yes                |
| 🏠🏠                 | 2019               |
| 🏠                  | Délnyugat          |
| Inner height 2.7 m |                    |

