

**Budapest VII.** ☐☐

59 900 000 HUF

(For English scroll down)

Új fejezet egy új otthonban – Frissen felújított garzon az Akácfa utcában

Képzeld el, ahogy reggel a belváros nyüzsgését egy csendes, napfényes lakás ablakából figyeled, kávéval a kezvedben. Most lehetőséged van arra, hogy egy vadonatúj otthonba költözz Budapest szívében, az Akácfa utca egyik hangulatos épületének 2. emeletén.

Ez a 34 nm-es garzonlakás éppen most születik újjá – a felújítás befejezése egy hónapon belül várható. Minden részletében a modern városi életstílushoz igazítjuk: új burkolatok, elegáns fürdőszoba, letisztult, praktikus konyha – minden a kényelmet és az otthonosságot szolgálja.

Miért különleges ez a lakás?

- Mert egy nyugodt sziget lehet a város szívében.
- Mert minden egyes négyzetmétere új, tiszta és friss.
- Mert kiváló közlekedéssel, mégis csendes, szerethető környezetben található.
- Mert itt tényleg elkezdhetsz valami újat – legyen az egy első lakás, újratekés vagy befektetés.

A környék tele van élettel: kávézók, bárók, éttermek és a város legjobb kulturális programjai mind egy karnyújtásnyira vannak.

Ha ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 381467            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 34 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 1 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 1960              |
| ☐☐           | Északkelet        |
| Inner height | 3.8 m             |
| ☐☐☐☐         | 10000 HUF         |
| Duplex       | No                |

