

Budapest XXII. ÚJ AJÁNLAT A KERÜLETBEN!**114 000 000 HUF**

381449

XXII. kerület Óhegy részén lévő, családi házas környezetben, csendes utcában kínálunk megvételre, tervezési koncepció szerint egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZAT, ahol kettő db kétszintes 4 szobás, 88m²-es lakóház kerül megépítésre egy 538 m²-es telken.

Type 00 - 0000

00 88 m²00 17 m²

00 4 00

Az ingatlanokhoz 270 m²-es telekrész tartozik, kerítéssel elválasztva, felszíni gépkocsi beállóval kialakítva.

00 270 m²

00 00000

Tervezés szerint a házak két szinten amerikai konyhás nappalival, 3 hálósobával, 2 fürdőszobával kerülnek megépítésre.

00 00

00 Téglá

00 00

MÉRETEK, ELRENDEZÉS, AZ ALAPRAJZON LÁTHATÓ !

00 000000

Az első ház bejárata a délkeleti homlokzaton, a hátsó ház bejárata a délnyugati homlokzat.

00000 Yes

A lakóházak egymástól elkerítve, külön bejárattal kerülnek kialakításra.

000 Yes

000 2025

MŰSZAKI JELLEMZŐK:

00 Délkelet

-Porotherm 30-as falazat, 15 cm-es külső homlokzati szigetelés

Inner height 2.6 m

-Válaszfalak 10 cm-es ytong téglá

-Két szint között E gerendás vasbeton födém

-Zárfödém faszerkezet, 25 cm-es kőzetgyapot szigeteléssel

-Három rétegű üveggel, műanyag külső nyílászárók rejtett redőnytokkal, manuális mozgatással kiépítve fehér színben

-1 db Inverteres KLÍMA ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

