

## Budapest XXII. ☐☐ ÚJSZERŰ PANORÁMÁS IKERHÁZ!

199 000 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ AJÁNLAT!

AZONNALI KÖLTÖZÉSSSEL!

MEGVÉTELRE ajánlunk KIVITELEZŐ CÉG által teljes körűen, ÚJJÁÉPÍTETT 6 szobás, 3 fürdőszobás, 2 konyhás, PANORÁMÁS, 192 m2 hasznos alapterülettel rendelkező IKERHÁZ FELET.

Az ingatlan a XXII. kerületben Óhegyen, csendes KERTVÁROSÍAS KÖRNYEZETBEN, 409 m2-es telekrészen helyezkedik el.

AZ INGATLAN ÁRA KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 199 millió Ft

Az ÉPÜLET 3 SZINTES.

-A FÖLDSZINTEN található a 19 m2-es GARÁZS, gépészeti helyiség, és egy külön bejáratú GARZON LAKÁS (előszoba, konyha, fürdőszoba, és szoba).

-A ház bejárata az AZ ELSŐ SZINTEN az épület keleti homlokzatán van kialakítva, melyről egy 6 m2-es terasról lépünk be az előszobába és a 26,5m2-es tágas, napfényes NAPPALI - ÉTKEZŐBE, innen nyílnak a 19 m2-es, valamint a 15 m2-es hálószobák. Ezen a szinten fürdőszoba, és egy MODERN beépített KONYHA teszi kényelmessé az ott lakók életét.

-Kényelmes lépcsőn jutunk fel a nappali szintről a TETŐTÉRBE Itt kialakításra került 55 m2-en egy SZÜLŐI HÁLÓSZOBA, fürdőszobával, TÁRSALGÓ szobával, és ...

☐☐☐ 381414

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 197 m<sup>2</sup>

☐☐ 10 m<sup>2</sup>

☐☐ 6 ☐☐

☐☐ 409 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1973

Inner height 2.7 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

