

Alsónémedi**90 000 000 HUF**

□□□ 380770

Újépítésű ingatlanok Alsónémediben!

Type □□ - □□□□

Alsónémedin kínáljuk megvételre ezt a nettó 100 nm alapterületű önálló családi házat, terrasszal, 600 nm-es telekrésszel.

□□ 100 m²□□ 10 m²

A ház belső elosztását igény szerint ön tervezheti meg a kivitelező tervezőjével.

□□ 4 □□

□□ 600 m²

Műszaki paraméterek:

□□ □□□□□

- Viablokk falazóelem,
- 10 cm-es grafit külső hőszigetelés,
- 25 cm-es földémszigetelés,
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel,
- 10 KW-os elektromos kazán, padlófűtés,
- 3 KW napelem,
- Monoblokkos hőszivattyúval is kérhető,
- választható homlokzat és cserép szín,
- burkolatok 5.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 50.000.-Ft/db,
- szaniterek 250.000.-Ft,
- bejárati ajtó 150.000.-Ft,
- ház körül 60 cm-es betonjárda,
- kocsibeálló murvázva.

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□□

□□ □□□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2025

Inner height 2.7 m

Átadás: szerződéskötéstől számított 8 hónap.
Kezdő önerő 30 %.

Az ingatlan kivitelezője Alsónémedin több telekkel rendelkezik, ezért lehetőség van az itt hirdetett ingatlant választani vagy másik utcában több alaprajzból kiválasztva megtalálni az Önök számára megfelelőt !

A képeken a kivitelező ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

