

**Budapest II.****1 400 000 HUF**

□□□

**380347**

Type

□□ - □□□ - □□

□□

**333 m<sup>2</sup>**

□□

□□

□□

□□□

□□

**Tégla**

□□

□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□

**1990**Inner height **3.2 m**

Kiadó üzlethelyiség a Széphalom Bevásárlóközpont első emeletén  
Kínálatunkban elérhető egy modern, 333 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség a  
Széphalom Bevásárlóközpont első emeletén. Az ingatlan ideális  
választás lehet irodák vagy szolgáltató egységek számára.

Az ingatlan jellemzői:

- Alapterület: 333 m<sup>2</sup>
- Bérleti díj: nettó 1.400.000 Ft/hó
- Közös költség: 3000 Ft/m<sup>2</sup>
- Elhelyezkedés: a bevásárlóközpont első emeletén, könnyen megközelíthető
- Kényelmes parkolási lehetőség

Az üzlethelyiség világos, tágas, és többféle kialakítást is lehetővé tesz, így könnyen a vállalkozása igényeihez alakítható. A bevásárlóközpont közvetlen környezetében számos üzlet, étterem és egyéb szolgáltatás található, így a vevőforgalom biztosított.

English description:

Commercial space for rent on the first floor of the Széphalom Shopping Center

We offer a modern, 333 m<sup>2</sup> commercial space on the first floor of the Széphalom Shopping Center. The property can be an ideal choice for offices or service units.

Property features:

- Floor area: 333 m<sup>2</sup>
- Rental fee: net ...

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

