

## Szombathely

75 135 500 HUF

Szombathely kedvelt környékén, a belvároshoz közel, ám még is kellemes családi házas övezetben, még elérhetők új építésű lakások. Ez a projekt a Hunyadi János út-Vitéz utca-Szőllősi sétány által határolt területen kerül megvalósításra három ütemben. Az első két ütem már átadásra került. Teremgarázsban kialakított parkolóhelyeken kívül, felszíni parkolók vásárolhatók az ingatlanokhoz (teremgarázs nettó 7 millió Ft, felszíni parkoló nettó 1.2 millió Ft). A bekerített, sorompóval lezárt terület három gépkocsi ki-behajtóval fog rendelkezni, a Hunyadi és a Vitéz utca felé pozicionálva. Gyalogos sétány biztosítja a kijutást a Szőllősi sétányra. Magas műszaki tartalommal épített lakások melegét házközponti fűtés látja el, lakásonkénti hőmennyiség mérővel, padlófűtéses hőleadással. Ezenkívül hűtő- fűtő klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet az ingatlanokban. Az itt épülő lakások 57-88 m<sup>2</sup> -es 3-4 szobás kialakításúak. Minden igényt kielégítő felszereltségű erkélyes, teraszos ingatlanok alkalmasak nagy családoknak, pároknak, befektetőknek egyaránt. Beltéri ajtók, szaniterek, burkolatok választhatók. A lakópark akadálymentesített, a földszinten közös kerékpártároló, valamint ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 379840            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 74 m <sup>2</sup> |
| □□           | 9 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□                |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□□□□□□□□□    |
| □□           | □□□□□□            |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 2025              |
| □□           | Nyugat            |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

