

Budapest VI. ☐☐**157 000 000 HUF**

☐☐☐

379399

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

75 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1910

☐☐

Délkelet

Inner height

3.9 m

☐☐☐☐

50000 HUF

Duplex

No

Hősök terénél, a Diplomatanegyedben, patinás, liftes villaépület 1. emeletén – földszint félemelet magasságban van -, kertre néző, csendes, kimondottan világos lakás eladó (két helyrajzi számon van nyilvántartva - 40 nm + 32 nm), mely elegáns, zárt lépcsőházból nyílik. A lakásban megtalálhatóak még az eredeti nyílászárók, ajtók, stukkók. Belmagasság: 3,9 méter. Fűtés: házközponti. Közös költség: 50.000.-Ft - tartalmazza a fűtés költséget. Vízóra van. A szauna is a vételár részét képezi

A társasház udvarán lévő garázsok közül a tulajdonos által eddig használt, átadásra kerül, kedvező, 3.000.-Ft havi díj megfizetése ellenében a társasház felé.

Környezet: Az épület közvetlenül a Hősök terénél található. A területben sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es metró, számos busz és trolibusz megálló is közel az épülethez található.

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - részletes tájékoztató a kerület honlapján található.

...

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

