

Budapest XI. ☐☐ Ugron Gábor utca**389 000 000 HUF****ELADÓ PANORÁMÁS, FELÚJÍTOTT KÉT LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ
SASADON**

A ház jelenleg két különálló lakásból áll, de a tetőtérben kialakítható egy harmadik külön lakás is. A ház egyben és külön is remekül használható. Alkalmas egy nagyobb családnak, de üzleti célokra is használható.

A ház 1980-ban épült és 2000-ben teljes körűen fel lett újítva. 5cm dryvit szigetelés van rajta, a tető ki lett cserélve, nyílászárók több helyen cserélve lettek.

Az alsó lakás: nappali+4 háló, duplakomfort, amerikai konyha, 156 m²+38m² terasz +38m² zöldtetős rész + tároló/1 db garázs

A felső lakás: nappali+5 háló, duplakomfort+wc, amerikai konyha, 151m² + 41m² zöldtetős rész+15m² terasza van.
+ 2db beálló+1db garázs

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz- és 5 perces sétával az M4-es metro végállomása /Kelenföldi vonatállomás is elérhető.

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 379283

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 373 m²☐☐ 132 m²

☐☐ 11 ☐☐

☐☐ 700 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐ No

☐☐☐ 1980

☐☐ Dél

Inner height 3 m

Duplex Yes

