

**Budapest VII. ☐☐****59 900 000 HUF****Budapest VII. kerület Külső-Erzsébetvárosban, 34nm-es garzonlakás!**

Budapest belvárosi részén, a Városliget és a Keleti pályaudvar között található utcában, egy rendezett, karbantartott épület 3. emeletén, megvételre kínáljuk ezt a galériázott, 34nm alapterületű garzont.

A háromemeletes, kitűnő minőségben épült eklektikus lakóházat 1898-ban Hundeshagen Károly építette. A környék infrastruktúrája kiváló: számos tömegközlekedési lehetőség (metrók, buszok, trolik), bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók találhatóak. A Városliget közelsége teszi még vonzóbbá a lokációt, számtalan lehetőséget kínál a kikapcsolódásra, aktív pihenésre vágyóknak.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 379041            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 34 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 1 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐☐              |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 1898              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 3.5 m             |
| ☐☐☐☐         | 13600 HUF         |
| Duplex       | No                |

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

☐☐

