

Budapest VII. 00 Nyár utca**140 000 000 HUF**

Nagypolgári - kívül-belül szép állapotú és liftes - épületben frissen, esztétikusan és kiváló minőségben felújított, dupla-komfortos lakás eladó bútorozottan, gépesített új konyhabútorral együtt. A lakás (fél)körfolyosóról nyílik és csendes mellékutcára néz. Az első emelet valóságban 2. emeletnek felel meg. A jól átgondolt alaprajznak köszönhetően a lakás minden helyisége tágas, jól kihasznált, melyet épített polcok és beépített bútorok tesznek még komfortosabbá. A fűtés: hűtő-fűtő klíma.

Környezet: Kerületben több színház, kiállítás található és további számos kulturális program közül lehet választani. A legújabb étel és ital különlegességeket itt lehet először kipróbálni. Hétvégén termelői és kézműves piacok várnak felfedezésre.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, az M2-es metró, számos busz és trolibusz is pár perces sétával elérhető. Autóval a ház mellett lehet parkolni - fizetős övezet. Az várakozási hozzájárulási díj kerületi lakosok számára 36.000.-Ft/év - részletes információ a kerület honlapján található.

Amennyiben vonz az egyediség, a művészet és a szabadság, a folyamatos pezsgés, a fiatalos különleges lendület, akkor ...

000	378987
Type	00 - 00000000
00	87 m ²
00	4 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	000
00	000
00000	Yes
000	No
00	No
000	1910
00	Északkelet
Inner height	3.2 m
Duplex	No

**Apolzan Magdalena**
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

