

Budapest VIII.**84 900 000 HUF****ELADÓ FELÚJÍTOTT DUPLAKOMFORTOS LAKÁS A
PALOTANEGYEDBEN.**

89 nm, nappali+3 háló, 84.9 MFt

A VIII. kerület legjobb részén található ez a tulajdoni lapon 49 nm alapterületű, de a valóságban 89 nm hasznos lakó területtel rendelkező, amerikai konyha + nappali + 3 hálós lakás.

A körúttól pár perc sétával elérhető lakás, csendes kisforgalmú mellék utcában található. A közlekedés, és az infrastruktúra kiváló. A Corvin negyed közelsége biztosítja, a kényelmes bevásárlás, és ügyintézés lehetőségét, és a szórakozási és kikapcsolódási lehetőségek is adottak.

A három emeletes társasház jó állapotú, folyamatosan gondozott, karban tartott, már felújításra kerültek a villany és vízvezetékek. A lépcsőház felújítására idén kerül sor. A ház rendelkezik tartalékokkal, lakóközösség jó. Lift nincs az épületben, de kaputelefon segíti az itt lakók életét.

A a 49 nm-es lakás hat éve lett felújítva, 100%-ban kihasználták a belmagasság adta lehetőségeket, a galériákon további 2 teljes értékű hálószobát csináltak, egy belső két szintes lakást létrehozva ezzel.

A lakás minden részét kihasználva, rengeteg tároló helyet, ...

378816	
Type	-
	89 m ²
	4
	Tégla
	Yes
	No
	No
	1949
Inner height	4.2 m
	14000 HUF
Duplex	Yes

**Tóth Irina****+36-70-677-3098**

t.irina@gdn-ingatlan.hu

