

Székesfehérvár Vezér utcaánál**139 900 000 HUF**

□□□ 377997

Type □□ - □□□□

□□ 137 m²□□ 20 m²

□□ 5 □□

□□ 377 m²

□□ □□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2025

Inner height 2.7 m

H-004305. Székesfehérvár Vezér utcák városrészben új építésű, csendes és családias övezetében eladó 2db modern kialakítású kétszintes, nappali+4 hálósobás családi ház garázzsal.

A környék nyugodt, biztonságos, kedvelt, ideális választás családok számára. Közelben, buszmegálló. bevásárlóközpont. A belváros valamint az autópálya autóval pár perc távolságra található.

Főbb jellemzők:

- Lakótér: 137 m² hasznos alapterület
- Helyiségek: 4 hálósoba, 2 fürdőszoba, amerikai konyha nappali
- Garázs: önálló, egyállásos (18 m²)
- Terasz: pergola, 20 m²

A földszinten helyet kap egy különálló WC, fürdővel, 1 hálósoba, valamint egy tágas konyha-étkező-nappali. Az emeleten 3 hálósoba, 1 fürdőszoba kerül kialakításra.

Az ingatlan hőszivattyúval, padló fűtéssel van felszerelve, ami:

- Költséghatékony,
- Kényelmes,
- Modern és esztétikus megoldás.

Az ingatlan mindkét lakása külön kapubejáráttal, külön önálló telekterülettel rendelkezik, így biztosítva a teljes magán élettér.

Műszaki paraméterek:

- 3 rétegű műanyag nyílászárók (kívül antracit, belül fehér)
- Hőszivattyús padlófűtés, ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

