

Csömör

199 900 000 HUF

□□□

377960

Csak Nálunk!

Type

□□ - □□□□

Csömörön egyedülálló lehetőség – újjépítésű, óriási ikerház fél eladó!

□□

240 m²

Nagy családoknak, többgenerációs családoknak vagy otthon- és vállalkozás kombinációjára is ideális választás!

□□

20 m²

□□

9 □□

Ez a lenyűgöző ingatlan közel 600 nm-es telken helyezkedik el, 240 nm hasznos lakótérrel, amelyet a jelenlegi terv szerint 9 szoba, egy tágas nappali, gardrób, két fürdőszoba, dupla komfort és garázs alkot. A belső tér még alakítható az új tulajdonos igényei szerint, és minden burkolat, szín, felszerelés személyre szabható.

□□

570 m²

□□

□□

□□

□□

□□

Tégla

Műszaki adatok:

□□

□□

Korszerű építési technológia: 30 cm-es Porotherm téglá, 15 cm Dryvit szigetelés.

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

Masszív vasbeton földem az emeleten is.

□□□

2025

Ácsolt tetőszerkezet, terrakotta színű tetőcserép, 25 cm kőzetgyapot szigetelés.

□□

Dél

Energiatakarékosság: napelem-előkészítés, modern hőszivattyús padlófűtés, szobánként hűtő-fűtő klímák.

3x16 amper áram, H tarifa igényelhető.

Környezet és közlekedés:

A ház egy csendes, díszkővel burkolt utcában található, kedves szomszédokkal. Kiváló közlekedési lehetőségek: a buszmegálló mindössze ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

