

**Szigetszentmiklós Exkluzív Lakópark, II. ütem D/I.em.3.****68 900 000 HUF**

□□□

375592

Szigetszentmiklós-Lakihegyen épülő exkluzív lakóparkban, a II. ütemben megvalósuló "D" LIFTES épületben kínálunk eladásra, BELSŐ SAJÁT TÓRA NÉZŐ, I. emeleti nettó hasznos 62,64 m<sup>2</sup> lakóterületű nappali + 2 szobás lakást, 11,17 m<sup>2</sup> és 8,37 m<sup>2</sup> DUPLA ERKÉLYEL.

Type

□□ - □□□□□□

□□

63 m<sup>2</sup>

□□

20 m<sup>2</sup>

□□

3 □□

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□□□□

□□

□□□□□□/□□□

□□□□□

Yes

□□□

No

□□

No

□□□

2024

□□

Kelet

Inner height 2.8 m

Duplex No

A sétánnyal körülvett, este hangulatvilágítással megvilágított tó a zárt park középpontja, ahol a lakók kellemes környezetben kapcsolódhatnak ki.

FIGYELEM: a belső fotók a már elkészült lakások ( I. ütem ) minőségét tükrözik!

A lakópark Budapesthez közel, mégis a város zajától elszigetelve, családias környezetben egy mesterséges tó köré épül. Többféle, okos-otthon funkcióval ellátott modern, új építésű lakások közül lehet választani.

Kitűnő infrastruktúrával rendelkezik: buszmegálló 2 perc gyalog, M0 autópálya 5 percre, élelmiszerüzlet 500 méterre található, így az autóval közlekedők és a tömegközlekedést használók számára is ideális választás.

Óvoda két utcányira, általános iskola, sportcsarnok, wellness park, pár percen belül autóval elérhető.

Szigetszentmiklóson más bevásárlási lehetőségek ( Spar, Penny, CBA ) nagyon sok bankfiók, éttermek, edzőtermek, ...

**Tóth Irina****+36-70-677-3098**

t.irina@gdn-ingatlan.hu

