

**Dunaharaszti**

108 000 000 HUF

Dunaharaszti megújuló városrészén, alsóvárosban, természetközeli környezetben kínálunk megvételre, egymáshoz garázzsal csatlakozó ikerházi lakásokat.

Az ikerházfél nettó alapterülete 124 nm, 4 szobával + nappalival, két fürdőszobával.

A lakások 500 nm-es sajáthasználatú telekrésszel, kerítéssel elválasztva egymástól, kerülnek átadásra.

**Helyiségei:**

- előtér (4,50 nm),
- kamra (1,60 nm),
- gépészet (1,84 nm),
- fürdőszoba (3,68 nm),
- közlekedő (2,24 nm),
- szoba (11,39 nm),
- szoba (11,69 nm),
- szoba (11,68 nm),
- szoba (10,47 nm),
- közlekedő (4,30 nm),
- fürdőszoba (5,59 nm),
- nappali, konyha-étkező (37,00 nm),
- garázs (18,27 nm),
- terasz (15,00 nm).

**Műszaki paraméterek:**

- NF30-as (Leier) blokktéglával + 15cm homlokzati hőszigetelő rendszerrel, műgyantás nemes vakolattal,
- betoncserep antracit színben,
- hőlégszivattyús (hűtés-fűtés), padlófűtés szobákban egyénileg szabályozható, mennyezetben hűtés,
- elektromos törölközőszárító,
- külső nyílászáró: műanyag, fehér színű, ...

375101

Type 00 - 0000

124 m<sup>2</sup>18 m<sup>2</sup>

5 00

500 m<sup>2</sup>

000000

00

Tégla

000000

000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2024

Inner height 2.7 m

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

