

Komárom belváros közelében

54 762 000 HUF

□□□

374827

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladók!

Type

□□ - □□□□□□

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

□□

56 m²

□□

4 m²

□□

2 □□

□□

□□

□□

□□

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

□□

Tégla

□□

□□

Műszaki tartalom:

□□

□□□□□□

-38 cm égetett kerámia falazóelem

□□□□□

Yes

-homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal

□□□

No

□□

Yes

-válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap

□□□

2024

- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá

□□

Északkelet

- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek

Inner height

2.6 m

Duplex

No

-fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal

-áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

III. emelet 5. lakás:

alapterület: 52,82 m2 (előtér 3,51 m2; fürdőszoba 5,44 m2; szoba ..

.

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

