

## Gátér

55 000 000 HUF

□□□ 367697

Type □□ - □□□□

□□ 345 000 m<sup>2</sup>

□□ Téglá

Otthonok és megoldások.

Kecskeméttől 45 km-re Gátér külterületén, faluhoz közel egybefüggő 34,5 Ha mezőgazdasági terület új tulajdonost keres.

A szántón eddig kukorica-napraforgó-búza-kender volt vetve.

I. hrsz terület :

A teljes területe 26,0968 HA 304,58 Ak értékben

4999 nm, csemege és mazsola szőlő 11,33 Ak értékben

2,9585 HA vegyes gyümölcs 64,20 Ak értékben

7732 nm almás gyümölcsös 16,78 Ak értékben.

7194 nm tanya telek kivett értéke 0,0 Ak

szántó és legelő a többi terület.

II. hrsz terület :

5559 nm 13,23 Ak értékben

4587 nm, szántó, 12,75 Ak

972 nm legelő 0,48 Ak

III.hrsz terület:

788 nm 161,66 Ak értékben

5, 3572 HA szántó, 145,18 Ak

2,2130 HA legelő 10,84 Ak

2127 nm szántó és út

959 nm legelő és út

A három ingatlan teljes terület 34,53 HA 479,47 Ak értékű.

Kivett tanya: 100 nm, felújítandó épület, valamint kb 60 nm istálló.

Villany nincs, bekötése kb 3 M Ft, előzetes ajánlat alapján.

Ajánlom mindazok figyelmébe, akik nem messze a várostól, tanyasi nyugalomra vágnak, akikben megvan a hit, az ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

