

Kaposvár Nívós újépítés a belvárosban

88 329 000 HUF

Kaposvár belvárosában kiemelkedően jó elhelyezkedéssel kínálok megvételre kifejezetten nívós, magas minőségű agyagok felhasználásával és igényesen kivitelezett új építésű társasházi lakásokat.

A 30 lakásos, 4 szintes, liftes társasház Kaposvár belvárosában, a kifejezetten csendes, nyugodt Dési Huber István utcában, a kórház közelében került kivitelezésre. A zsákutca átmenő forgalomtól mentes, zölddel övezett, parkolókkal ellátott.

A lakások tervezése átgondolt, a terek élhetőek, világosak, tágasak, a térérzet kifejezetten kellemes. Mindegyik ingatlanhoz terasz vagy erkély is kapcsolódik.

Az épület megvalósításánál a fő szempont a kiemelkedő minőség, a legkorszerűbb energetika és a felső kategóriás anyaghasználat volt.

A lakások fűtéséről és hűtéséről hőszivattyúk gondoskodnak, a hőleadást padlófűtéssel, míg a hűtést magasoldalfali fancoilokkal oldották meg.

A tetőn található nagy teljesítményű napelemrendszernek köszönhetően a lakások fenntartási- rezszi költsége kifejezetten alacsonyan tartható lesz majd.

A lakások külső nyílászárói 4 ponton zárható, 3 rétegű Rehau nyílászárók, ...

□□□	366183
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	106 m ²
□□	21 m ²
□□	4 □□
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□□
□□□□□□	Yes
□□□□	Yes
□□	No
□□□□	2024
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

