

Szigethalom Mű út környéke

49 800 000 HUF

SZIGETHALMON, KÖZPONT KÖZELÉBEN, GYORSAN BIRTOKBA
VEHETŐ KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, NAGY, ÖSSZKÖZMŰVES
TELEKKEL ELADÓ!

Szigethalmon központi utcában, kitűnő közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy kétbejáratú, összkomfortos nettó 70m² lakóterületű családi ház, egy 25m² külön bejáratú felújítandó szoba-konyha-kamrás épülettel, fedett terrasszal, garázzsal, tárolóval, 1834 m² összközműves, ősfás telekkel.

Az épület két részletben épült, nyugati szobája 1960-ban vályog falazattal, az épület többi része 1966-ban, téglafalazattal, fafödémekkel. A nyeregtető 10 éve felújításra került, a gerendák egy részét és a léceket kicserélték, héjazatát amerikai zsindelyre cserélték.

Nyílászárói gerébtokos dupla üvegezésű, faszerkezetű, redőnnnyel ellátott, ablakok. A bejáratú ajtó műanyag-szerkezetű. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

A felújítandó lakrész téglafalazatú, nyílászárói faszerkezetűek, fűtése hagyományosan megoldható.

A főépület fűtése gázcirkóról vagy vegyes-tüzelésű kazánról vezérelt központi fűtés radiátor hőleadókkal.
Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.

Helyiségek:

...

□□□	365255
Type	□□ - □□□□
□□	83 m ²
□□	7 m ²
□□	2 □□
□□	1834 m ²
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1960
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

