

Tököl Mester utca környéke**90 000 000 HUF****TÖKÖL KERTVÁROSÁBAN, HŐSZIVATTYÚS FŰTÉSŰ, ÚJ CSALÁDI HÁZ, KÖZPONTI PORSZÍVÓVAL, EXTRÁKKAL, MAGÁNSZEMÉLYTŐL ELADÓ!**

Tököl kertvárosában, a központ közelében, konszolidált utcában, kiváló közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy dupla-komfortos 136m² lakóterületű, kétszintes új családi ház, 27m² fedett terasszal, 30m² tárolóval, 1000 m² telekkel.

A lakóházat, magánszemély építi, várható átadása 2023. nyár. Az épület falazata 30-as téglá, 20 cm dryvit szigeteléssel, betonfödémmel, a beltérben látható fagerendázattal, cserép fedéssel, színezett alumínium ereszcsonnával.

Nyílászárói színes, műanyag-szerkezetű, 5 légkamrás, 3 rétegezésű hőszigetelt üvegezésű ablakok és bejárati ajtó. Az ablakok távirányítható elektromos redőnnnyel, szúnyoghálósval felszereltek. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

A lakóház fűtése, légkondicionálása és meleg víz ellátása, hőszivattyúról vezérelt hűtő-fűtő mennyezet,-és padlófűtés. A fedett terasz is fűthető-hűthető.

A meleg-víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

A nappaliban kandallókémény is kiépítésre került.

A központi porszívó az épület legtöbb ...

364049

Type 1 - 1000

175 m²38 m²

4 100

1000 m²

100000

100

Tégla

100000

1000000

Yes

Yes

2022

Délkelet

Inner height 2.7 m

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

