www.gdn-sziget.hu

Budapest XXII. □□ Igényes Raktár + Raktáriroda egyben

2 603 610 HUF

Budafokon igényes Logisztikai Parkban található 883 m² alapterületű raktárt + 115 m² alapterületű raktárirodát kínálunk kiadásra.

Raktárterület havi bérleti díja: 7,18 EUR + ÁFA / m² / hó
Raktáriroda havi bérleti díj 8,83 EUR + ÁFA / m² / hó
Üzemeltetési költség : 425 Ft + ÁFA / m², open book elszámolással.

Parkolás: havi 25 EUR + ÁFA összegért bérelhető 24 órában őrzött parkoló.
A Parkban kisteherautó parkolók is elérhetőek szükség esetén: 30 EUR + ÁFA / db.
Igény esetén, a 170 parkolóhely mellett további 30+ autó tárolására alkalmas parkoló kialakítható, amely akár külön bejáratról is megközelíthető.

A raktár 25,6 x 34,5 méter alapterületű, belmagassága 4,5 - 8 méter

Igény esetén további 140 m² irodaterület a Parkban található irodaházban elérhető.

Kaució: a havi bérleti díj és üzemeltetési költség összegének háromszorosa.
Minimum bérleti idő: 3 év

Elérhető: AZONNAL!

A Logisztikai Park felújítása keretében sok más mellett, a közvilágítás, a biztonsági és az automata beléptető rendszer átfogó modernizálása, a forgalom és parkolás újra ...

Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

□□□	346551
Type	□□ - □□
□□	998 m²
□□	□□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□	2021

□□