

## Tahitótfalu

149 000 000 HUF

BIRTOK CSALÁDI HÁZZAL ELADÓ - TAHITÓTFALU, Tótfalu!

Telek - 6691 m<sup>2</sup>

Ház - 104,8 m<sup>2</sup>

Télikert - 64 m<sup>2</sup>

Tahitótfalu - Tordák-dűlő!

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!  
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS!  
KIVÁLLÓ ÁR/ÉRTÉK ARÁNY!

Kiválló befektetés a terület tovább oszthatósága miatt!

- Budapest közelsége kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, egészségház, patika, bolt nagyon közel
- Rendezett ház

Kocsibeálló 2 autónak

+ Földszint:

Télikert 64 m<sup>2</sup>

Szoba 16,6 m<sup>2</sup>

Konyha 7,1 m<sup>2</sup>

Zuhanyzós fürdő Wc-vel 3 m<sup>2</sup>

+ 1.emelet:

Előtér 4,7 m<sup>2</sup>

Konyha 6,9 m<sup>2</sup>

Közlekedő 5,5 m<sup>2</sup>

Hálószoba 1 12,8 m<sup>2</sup>

Hálószoba 2 11,7 m<sup>2</sup>

Zuhanyzós fürdő Wc-vel 2,5 m<sup>2</sup>

Műszaki tartalom:

- \* téglafalazat, vasbeton födémekkel
- \* fa nyílászárók, dupla üvegezéssel
- \* Inverteres hűtő-fűtő Ikímák mindkét szinten
- \* kályha
- \* Cserép fedésű tető

Az ingatlan jelen pillanatban 2 generációs családi ház, az emelet a télikertből megközelíthető.

A telek több helyrajzi ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

343530

Type 00 - 0000

00 137 m<sup>2</sup>

00 64 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 6691 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglafal

00 000

00 000000

00000 No

000 Yes

000 1990

00 Dél

Inner height 2.7 m

