

Gyömrő Városközpontban**94 990 000 HUF**

Gyömrőn, a városközpontban megvételre kínálok egy igen pazar, kívül-belül modern kialakítású, 203 nm-es, 6 szobás (2 nappali + 4 hálószoba), teljeskörűen felújított családi házat, 565 nm-es telken. Főként nagycsaládosoknak illetve nagy családot tervezőknek ajánlom.

A nagy terek, és az igényesség jellemzi az ingatlant.

Az épület felújítása az elmúlt néhány évben, folyamatosan ment végbe. Egy meglévő Kádár kocka házat újítottak fel melynek során, kicserélték a teljes víz- és elektromos hálózatot, hőszigetelt nyílászárókat építettek be, cserélték a burkolatokat, kívülről szigetelték az ingatlant, hangulatos led világítással látták el a házat és a teraszt is, illetve kondenzációs kombi cirkó kazánt építettek be (a havi fűtési költség csak 22.000.- Ft !!!!!!!).

Az alsó szinten tágas előszoba, amerikai konyhás étkező, kamra, óriási nappali kandallóval, amely nem csak egy kis romantikázásra, de mindkét szint fűtésére is alkalmas, fürdő+wc, külön wc, mosókonyha található, ami jelenleg kis fodrásműhelyként funkcionál, de egyéb más tevékenységre is alkalmas, mivel kívülről külön bejárattal is rendelkezik.

A felső szinten az előtérből ...

□□□	328886
Type	□□ - □□□□
□□	203 m ²
□□	50 m ²
□□	6 □□
□□	565 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1982
□□	Dél
Inner height 2.7 m	

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

