

Győr

49 900 000 HUF

Eladó 2. emeleti lakás Győr-Marcalváros II. Örkény István utcában.

Győr közkedvelt, kiváló infrastruktúrával rendelkező Marcálváros II. városrészében kínálunk megvételre egy 2. emeleti, távfűtéses panellakást. Az ingatlan közel a Krúdy Iskolához és Marcal étteremhez.

Az ingatlan egy rendezett, előregyártott vasbeton szerkezetű társasházban található.

A második emelet ideális választás: kényelmesen megközelíthető, ugyanakkor kellően távol van az utcaszinttől.

A környék egyik legnagyobb előnye a kiváló elhelyezkedés. Néhány perc sétával elérhetők élelmiszerüzletek, gyógyszertár, óvoda, iskola, orvosi rendelő, buszmegálló és egyéb mindennapi szolgáltatások. A közelben parkok, játszóterek és sportolási lehetőségek is rendelkezésre állnak, így a városrész családoknak, fiatal pároknak és idősebbeknek egyaránt kiváló választás.

A távfűtés kényelmes és kiszámítható megoldást biztosít, a panelépítésű társasház pedig masszív vasbeton szerkezetének köszönhetően időtálló.

A lakás főbb jellemzői:

- ✓ 53,89 m² alapterület
- ✓ 2 külön nyíló szoba
- ✓ 2. emelet, liftes ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397731
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	56 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1985
Расположение	Északkelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

