

Balatonszepezd Balatonszepezd Központ

70 000 000 HUF

PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ BALATONSZEPEZDEN

Balatonszepezd központi részén eladó egy 1003 m²-es, összközműves, belterületi építési telek.

Az ingatlan Vt-1 övezeti besorolású, 40%-os beépíthetőséggel. A telek megosztható, ezért fejlesztési célra is kiváló választás.

A három utcafronttal rendelkező, körbekerített telek panorámás fekvésű, mérete közel 30 x 35 méter. A területen egy kb. 35 m²-es pince is található, 65 cm vastag kő falazattal, 3 méter boltív magassággal.

A víz-, villany- és csatornahálózat a telken belül rendelkezésre áll, a gáz az utcában elérhető.

A strand, a vasútállomás és a buszmegálló néhány perc sétával megközelíthető.

Főbb jellemzők:

- 1003 m²-es belterületi telek
- panorámás fekvés
- összközműves
- 40% beépíthetőség
- megosztható telek
- három utcafront
- kb. 35 m²-es pince a telken
- strand, vasútállomás és buszmegálló kb. 300 méteren belül

Tulajdoni lap szerint: kivett beépítetlen terület.



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397654
Туре	Продается - Участок
Площадь	1 003 m ²
вид	С панорамой

ПРОДАЕТСЯ

