

Dunakeszi

349 000 000 HUF

Dunakeszi, Duna part, eladó ingatlan, többféle lehetőséggel!
- 1320 nm telek 30% beépíthetőséggel!
- Dunapart felől egy kb 350 nm nagyságú épület, amely földszint+emelet felosztású.

Az ingatlan eddigi hasznosítása:

23 éven keresztül a város legjobb ÉTTERMEKÉNT működött a 350 nm nagyságú épület, az emeletén pedig kb 50 nm PANZIÓ szobák találhatóak, amely egész évben, több, mint 80%-os kihasználtsággal üzemeltek!

A 100 nm nagyságú különálló ház további 3 panzió szobával bővítette a kínálatot. Az étterem és szálláshely érvényes működési engedéllyel rendelkeznek jelenleg is, így az új tulajdonosnak, egy jól bejárattott, közkedvelt vendéglátó egységet, komplexumot kínálunk. Extraként a TELJES FELSZERELÉS, gépesítés a vételár részét képezik!

Üzleti lehetőségek:

Amennyiben az étterem mellett elhelyezkedő 2 jelenleg kihasználatlan terem nézzük, azok alkalmasak rendezvények különálló lebonyolítására (születésnap, gyermekzsúrok, esküvők, stb...).

Ezen túl akár szállásként, akár üzleteknek remek lehetőséget kínálhat mind két terem, így még komplexebbé téve a szolgáltatások körét.

(Az ingatlan sokféleképpen ...

Идентификация	397460
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	350 m ²
балкон/терраса	90 m ²
Комната	7 Комната
Участок	1320 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Inner height	3 m



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

