

## Budapest XIV. микрорайон A Füredi lakótelepen 3 szobás lakás

81 900 000 HUF

3 SZOBÁS, ERKÉLYES, PANORÁMÁS LAKÁS A FÜREDIN!

XIV. kerületben, a Füredi lakótelepen eladó egy 62 m<sup>2</sup>+ erkély(4 m<sup>2</sup>), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, PANORÁMÁS lakás. A tulajdoni lapon 2+1 szobás.

Az 1975-ben épült 32 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 6. emeleten található. Az épület szigetelt. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház körül park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDON
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- kádas fürdőszoba
- 2 db klíma
- WC+kézmű
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- klíma

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 23.000 Ft/hó.

Közelben: bevásárlási lehetőségek, IKEA, SUGÁR, ÁRKÁD, LIDL, ALDI, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (131, 144,174, 231-es busz, ...)

Идентификация	397434
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	62 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Beton
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	23000 HUF
Duplex	No



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

