

**Budapest VII. микрорайон**

99 900 000 HUF

**!DOHÁNY UTCÁBAN PRÉMIUM LAKÁS KIVÉTELES ÁRON!**  
BUDAPEST VII. KERÜLETBEN a Zsinagóga és a DEÁK tér közelében, LIFTES társas házban, 3. emeleti, 59 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, egyedi bútorokkal berendezett, PRÉMIUM minőségű lakás ELADÓ.

A TÁGAS és világos lakás a 7. kerületben, egy 5 emeletes, fehér márvánnyal és Zsolnay kerámiával díszített homlokzatú IKONIKUS társasházban található. A liftes társasház KIVÁLÓ állapotban van, folyamatosan karbantartott. A lakás fűtését elektromos panelek és klíma biztosítja, meleg víz villanybojlerről működik. Az ingatlan prémium minőségben, teljes körűen FELÚJÍTOTT, egyedi bútorokkal és gépesítéssel rendelkezik. A bútorok és a teljes berendezés NEM képezi a vételár részét. Kötelezően MEGVÁSÁROLANDÓ, melynek ÁRA 10M Ft.

Közös költség a VÍZDÍJJAL együtt 15.000Ft.

Ha saját otthont keres, akkor ide csak a bőröndöt kell hozni és biztosított generációkon keresztül ÉRTÉKÁLLÓSÁGA.  
Amennyiben BEFEKTETÉSI szándékkal érdeklődik, az ingatlan központi elhelyezkedése miatt hosszú távra kiadható. Jelenleg KIVÁLÓ minősítésű airbnb szálláshelyként működik.

Hívjon bizalommal, ha az ajánlat ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397429
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1909
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.2 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

