

## Galgahévíz Frekventált helyen

53 000 000 HUF

Megvételre kínálok Galgahévíz Fő útján, 1106 nm-es telken, délnyugati fekvésű, nettó 96,42 nm, bruttó 185 nm-es, téglafalazatú, jó állapotú családi házat, mely sarok telken fekszik.

Az épület 1996-ban épült, tetőtér beépíthető, 3 szobával, fürdővel, garázzsal, valamint akár lakhatásra is alkalmas szuterénnal rendelkezik.

A fűtésért vegyes kazán, a meleg vízért pedig villanybojler felel. A gázcirkó rendszer is kiépített, viszont gáz jelenleg csak a telken van.

Az ingatlan megfelel a CSOK plusz, Falusi CSOK és Otthon Start Program feltételének!

Infrastruktúrája kiváló, gyalogosan 2 percre található buszmegálló és pékség és Penny, 10-15 perc sétára orvos, iskola, óvoda, bolt (COOP), bölcsőde.

Hitel? Támogatás? CSOK és Falusi CSOK ügyintézés?

Nem kell keresgélnie!

Irodánk ingyenes hitelügyintéző szolgáltatásával **JOBBAN JÁR**, mintha közvetlenül a bankban igényelné!

Hogy miért?

Íme:

- egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat és díjkedvezmények
- hitelképesség vizsgálat
- idő, energia és pénz megtakarítás
- teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 397382                           |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом       |
| Площадь            | 185 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| Участок            | 1106 m <sup>2</sup>              |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии           |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Котел на<br>смешанном<br>топливе |
| парковка           | Частный гараж                    |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | Yes                              |
| Год строительства  | 1996                             |
| Расположение       | Дélnyugat                        |
| Inner height       | 2.9 m                            |

ПРОДАЕТСЯ

