

## Alsóörs Focipálya mellett

110 000 000 HUF

Teljes körűen felújított, kertkapcsolatos lakás saját beállóval Alsóörsön, a Balaton közelében!

Eladásra kínálunk Alsóörs egyik csendes, nyugodt részén egy földszinti, teljes körűen felújított lakást, amely kiváló választás állandó otthonnak, nyaralónak vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan 2026-ban teljes körű felújításon esett át, amely során minden részletet a modern igényeknek megfelelően alakítottak ki, így új tulajdonosa számára azonnal költözhető állapotban várja gazdáját.

A felújítás főbb elemei:

- Teljes műszaki és esztétikai felújítás
- Külső hőszigetelés
- Modern hőszivattyús fűtési rendszer
- Padlófűtés az egész lakásban
- Új burkolatok és nyílászárók
- Korszerű szaniterak és szerelvények
- Igényes, modern kialakítás

Az ingatlan további előnyei:

- Földszinti elhelyezkedés
- Saját gépkocsi-beálló
- Kényelmes terasz
- A lakáshoz kis kert tartozik
- Világos, jól kihasználható terek
- Csendes, rendezett környezet
- Alacsony fenntartási költségek

A lakás egyik legnagyobb értéke a terasz és a saját ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397375
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	84 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	18 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1985
Расположение	Нуugat
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

