

## Seregélyes

78 000 000 HUF

VL-004884. Seregélyes központjában új építésű társasházi lakások eladó!

Lakástípus:

1.02 lakás:

- első emeleti elhelyezkedés

- 69m<sup>2</sup> hasznos alapterület

- 8,8m<sup>2</sup> erkély

- amerikai-konyha-nappali + 2 hálószoba elosztás

Eladási irányár: 78 M Ft

Részletek:

A társasházban összesen 21 lakás kerül kialakításra.

Az épület 30 cm vastag vázkerámia falazattal, 15 cm grafitos homlokzati hőszigeteléssel és háromrétegű hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászárókkal épül. A lakások közötti elválasztó falak hangszigetelt falazóelemekből készülnek. A nyílászárók redőnytokkal, alumínium lefutóval és helyiségenként egy szúnyoghálóval kerülnek kialakításra.

A fűtést és a használati melegvíz-ellátást központi hőszivattyús rendszer biztosítja. A lakásokban padlófűtés készül, a nappali és a hálószobák hőmérséklete külön szabályozható. A fürdőszobákban elektromos törölközőszárító radiátor kerül elhelyezésre, továbbá minden lakás klíma-előkészítéssel rendelkezik.

A burkolatok a beruházó által biztosított mintákból választhatók. A lakásokban CPL fóliás beltéri ajtók, biztonsági bejárati ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397331
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	9 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2026
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

