

## Székesfehérvár

63 000 000 HUF

L-004862 PALOTAVÁROSBAN, KIVÁLÓ ELOSZTÁSÚ, 4 SZOBÁS, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ!

Székesfehérvár közkedvelt városrészében, Palotavárosban, a Kelemen Béla utcában kínálunk megvételre egy 20 lakásos, panelprogramon átcsatott társasház 4. emeletén (zárószint) található, 67 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, erkélyes lakást.

A társasház a panelprogram keretében külső hőszigetelést kapott, a lakás nyílászárói korszerű, műanyag, hőszigetelt kivitelűek, redőnnyel és szúnyoghálóval felszerelve.

A fűtésről és a használati melegvíz-ellátásról távhő gondoskodik, új radiátorokon keresztül, egyedi hőmennyiségméréssel.

A nappali klimatizált, a kültéri egység pedig az erkély feletti tetőrészre került elhelyezésre, így az erkély teljes hasznos területe szabadon használható.

A fürdőszobában aszimmetrikus sarokkád található, a WC külön helyiségben kapott helyet.

A szobák és a nappali laminált padlóburkolatot kaptak, míg a többi helyiség járólappal burkolt.

A lakáshoz tartozik egy földszinti tárolóhasználat, amely másik lakásokkal közösen használható.

Főbb jellemzők:

- 67 ...

Идентификация	397105
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	67 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	3 m <sup>2</sup>
Комната вид	1 + 3 Комната Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	3 m
Общие сборы	16500 HUF
Duplex	No



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

