

## Hottó

44 900 000 HUF

Patakparti otthon Hottón - ahol a nyugalom, a természet és a lehetőség találkozik!

Hottó csendes, zöldövezeti környezetében kínáljuk megvételre ezt a kiváló adottságokkal rendelkező, nagy munkálatokon már átesett 105 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely egy 3837 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el 8 km-re Zalaegerszegtől.

Az ingatlan különleges értékét nemcsak a hatalmas telek és a természeti környezet adja, hanem az a rengeteg munka és beruházás is, amelyet a jelenlegi tulajdonos már elvégzett.

A ház a 70-es években épült, masszív szerkezettel, vasbeton födémmel és cserépfedéssel, így kiváló alapot biztosít hosszú távra.

A belső elrendezés rendkívül átgondolt és jól élhető: három külön nyíló szoba, egy tágas nappali, valamint két fürdőszoba szolgálja a család kényelmét.

Az egyik fürdőszoba zuhanyzós, a másik kádás kialakítású, mindkettő saját WC-vel rendelkezik.

A műszaki felújítások jelentős része már megtörtént, így az új tulajdonosnak a legnagyobb költségekkel már nem kell számolnia.

Teljesen megújult a villamos (3\*25 A, plusz egy mérőhely kialakítása is megtörtént)- és vízrendszer, új műanyag ...

Идентификация	397099
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	120 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	26 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	3837 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Нуугат
Inner height	2.6 m



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

